

BUGANY d.o.o. „u stečaju“, Križevci
Matije Gupca 10a, Križevci
OIB: 97445721753

adresa za komunikaciju:
mr.sc. Tomislav Strniščak, mag. iur.
Gorčica 10, Šenkovec
40 000 ČAKOVEC

Šenkovec, 15. studeni 2017.g.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radića 2
42 000 Varaždin
Na broj: St-73/14

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St-73/14

Dužnik: Bugany d.o.o. u stečaju, Matije Gupca 10a, Križevci, OIB:97445721753

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

- u razdoblju od 01. kolovoza 2017. godine do 31. listopada 2017. godine.

1. Poduzimao sam sve redovite radnje u stečajnom postupku, zaprimao ulazne račune, dostavio ih u knjigovodstvo na knjiženje, te sam obilazio nekretninu u Zagrebu.
2. Primljeno je Rješenje Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet kojim se nalaže stečajnom dužniku, ovršeniku podmirenje dugovanja po ovršnom rješenju.
3. Trgovačkom sudu u Varaždinu je predana požurnica radi postupanja dana 19.09.2017. godine.
4. Trgovačkom društvu LIND-GRAD d.o.o. su reklamirani računi za sredstva zajedničke pričuve za garaže.
5. Trgovačkom sudu u Varaždinu je dana 05.10.2017. godine poslano Obrazloženje prijedloga za donošenje zaključka o prodaji nekretnina podredno sazivanju skupštine vjerovnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

**1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća
prema članku 223. Stečajnog zakona:**

- nekretnina upisana u zk.ul. 107485, poduložak 198, k.o. Grad Zagreb, u naravi dvosobn stan oznake D1-P.05, u prizemlju stambene zgrade Hruševačka br.5, objekta S3, neto korisne površine 62,91 m², u etažnom elaboratu označeno crvenom bojom - prema procjeni vrijednosti predmetne garaže iskazana je tržišna vrijednost od 701.586,12 kuna.

- nekretnina upisana u zk.ul. 107485, poduložak 51, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža oznake 3G3.170, u podrumu -3, stambene zgrade Hruševačka 5-11, objekta S3, neto korisne površine 8,79, m2, u etažnom elaboratu označeno plavom bojom – prema procjeni vrijednosti predmetne garaže iskazana je tržišna vrijednost od 53.620,02 kuna.

- nekretnina upisana u zk.ul. 107485, poduložak 45, k.o. Grad Zagreb, u naravi garaža oznake 3G3.164, u podrumu -3, stambene zgrade Hruševačka 5-11, objekta S3, neto korisne površine 8,98 m2, u etažnom elaboratu označeno zelenom bojom - prema procjeni vrijednosti predmetne garaže iskazana je tržišna vrijednost od 56.760,94 kuna

- potraživanja od kupaca u visini od 425.478,00 kuna (u zastari)

- potraživanja od države 71.672,00 kuna za preplaćeni porez

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

- nije bilo unovčenja

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

- od suda se očekuje da donese potrebne odluke radi prodaje nekretnina javnom dražbom putem FINE

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

Nije prijavljen razlučni vjerovnik

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:

Nije prijavljen izlučni vjerovnik

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

Nije bilo namirenja vjerovnika stečajne mase

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka:

Nema radnika koji su nastavili s rado nakon otvaranja stečajnog postupka

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe):

Nije bilo diobe

9. ostali podaci: /nema

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Od 01.11.2017.g. do 31.01.2018. godine

Očekuje se da će sud u što skorijem roku donijeti odluku radi prodaje nekretnina stečajnog dužnika obzirom da je sudu dostavljena sva potrebna dokumentacija. Stečajni upravitelj će poduzimati sve ostale radnje potrebne za nesmetano provođenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum
15. studeni 2017.g.

Stečajni upravitelj
mr.sc. Tomislav Strnišćak